



**PQ** Verein  
für die Präqualifikation  
von  
V.O.B. Bauunternehmen  
e.V.  
eingetragen unter der  
Registriernummer  
010.031890

# CHEMNITZER VERKEHRSBAU GMBH

## STRASSEN-, TIEF- UND BRÜCKENBAU



Chemnitzer Verkehrsbau GmbH – Geyersdorfer Straße 16 - 09456 Annaberg-Buchholz

**An alle Anwohner, Anlieger und  
Gewerbetreibende**

Anschrift: Chemnitzer Verkehrsbau GmbH  
Straßen-, Tief- und Brückenbau  
Geyersdorfer Straße 16  
09456 Annaberg-Buchholz

Tel./ (Fax): 03733 / 1709-0 (23 127)

E-Mail: [info.annaberg@cvb-sachsen.de](mailto:info.annaberg@cvb-sachsen.de)

Datum: 27. Februar 2023

Bearbeiter: **Herr Mahlkow**

Durchwahl: **-27**

E-Mail:

Kostenstelle: 83129

## Anliegerinformation

### B180 Hohensteiner Straße in Niederwürschnitz BA3.1 und BA 3.2

Werte Anwohner und Anlieger,

ab dem 13.03. bis vor. 30.06.2023 finden auf der o. g. Baumaßnahme, im Bereich der Häuser Hohensteiner Straße 1 bis Hochbehälter RZV/Zufahrt Haus 28 A/B, Arbeiten als Ersatzneubau für die Ortsnetztrinkwasserleitungen, Gasleitung und Entwässerungskanäle sowie Straßen- und Gehwegbauarbeiten im Auftrag des RZV, der WAD, der Eins Energie, des LASuV und der Gemeinde statt. Dabei kommt es zu Beeinträchtigungen des Anliegerverkehrs. Die Befahrbarkeit der Baustelle kann zeitweise nicht möglich sein. Die Arbeiten werden unter Vollsperrung durchgeführt.

Ein widerrechtliches Befahren des Baustellenbereiches erfolgt immer auf eigene Gefahr ohne Rechtsanspruch auf jegliche Schäden am Fahrzeug und kann ggf. Schadenersatzansprüche unsererseits nach sich ziehen.

Um Behinderungen Ihrerseits und unsererseits zu vermeiden, bitten wir Sie sich bei der Planung Ihrer Fahrten darauf zu einzustellen und Ihre Fahrzeuge im betroffenen Zeitraum der Vollsperrung in benachbarten Straßen oder auf den öffentlichen Parkplätzen der Stadt zu parken.

Bitte denken Sie auch daran, dass Baustellen für spielende Kinder eine Gefahr darstellen können.

**Ein Befahren der neuen Deckschicht ist erst am Folgetag wieder möglich.**

**Hinweis: Witterungsbedingt können kurzfristig Änderungen auftreten!**

Für eventuelle Rückfragen steht unser örtliches Baustellenpersonal zur Verfügung.

Die Regelungen bezüglich der Müllsammelbehälter werden wie im Jahr 2022 ausgeführt.

Wir danken für Ihr Verständnis und verbleiben.

Mit freundlichen Grüßen

Chemnitzer Verkehrsbau GmbH  
Annaberg-Buchholz

Jörg Mahlkow  
Bauleitung

Sitz der Gesellschaft:  
Geyersdorfer Straße 16  
09456 Annaberg-Buchholz  
Amtsgericht Chemnitz HRB 1040

Geschäftsführer:  
Dipl.-Ing. Uwe Loos  
Dipl.-Ing. Falk Nestler

Bankverbindungen:  
Commerzbank AG Chemnitz  
Volksbank Chemnitz eG  
Sparkasse Erzgebirge

IBAN:  
DE07 8704 0000 0100 3581 00  
DE69 8709 6214 0321 0661 51  
DE24 8705 4000 3612 0035 76

BIC:  
COBADEFF870  
GENODEF1CH1  
WELADED1STB